

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA
PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

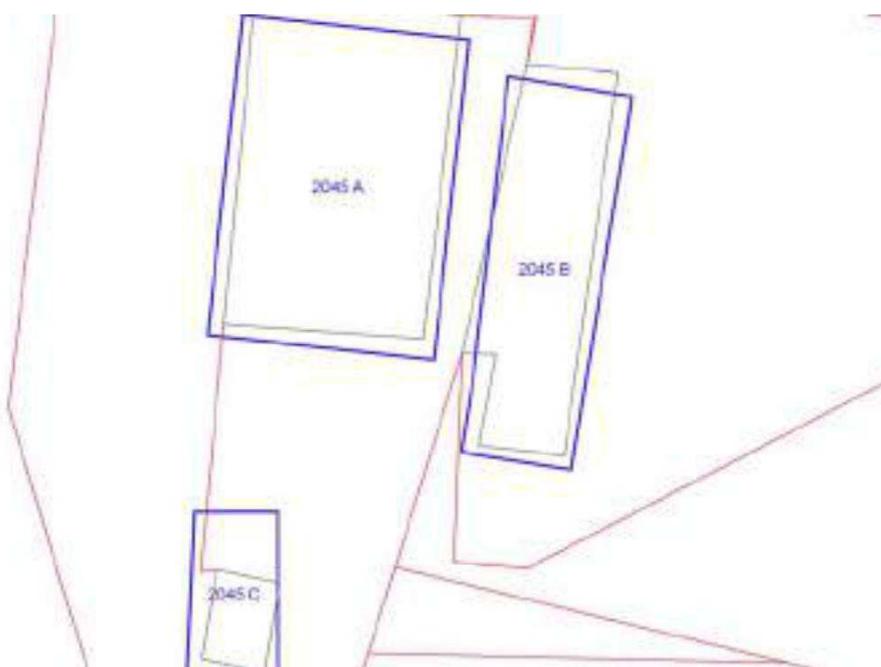
SCHEDA N. 2045

Toponimo ed indirizzo Via Vicolabate 32

Schede 1985: n. 02/ 348

CTR 1:5000: foglio n. 275164

NCT: foglio/particella 74/240;74/243;74/242;74/244



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	annesso agricolo	SV
C	annesso agricolo	SV

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 19/02/03

USO ATTUALE		
	Abitazione permanente ; Lavori in corso	
	Abitazione permanente	
	Lavori in corso	
Note A: Parte dell'edificio è utilizzata, parte è soggetta a lavori di ristrutturazione ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
	Ristrutturazione distributiva	
	Non valutabile	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	totali (irreversibili)	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

C		
Coperture	non valutabile	
Gronde e cornicioni	non valutabile	
Comignoli	non valutabile	
Intonaci	non valutabile	
Muri a faccia vista	non valutabile	
Aperture	non valutabile	
Infissi e persiane	non valutabile	
Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	
C	Non valutabile	
VALORE		
A	Medio	
B	Scarso	
C	Scarso	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Scarso
	Aperta	I lavori in corso non permettono una completa valutazione dell'area di pertinenza
	Recinzioni interne	
	Recinzione con muri	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: non valutabile
	Non valutabile	
VISIBILITA'		
Solo locale		



